

**ELEKTRO CELJE, d.d.** za distribucijskega operaterja na osnovi 465. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 17/14, 81/15, 43/19 - spremembe in dopolnitve EZ-1B) in Zakona o urejanju prostora ZureP-3 (Ur.l. RS, št. 199/21) ter na podlagi vloge z dne **10.10.2025**, katera je bila nazadnje dopolnjena z dne **27.11.2025** izdaja

PROJEKTIVNI BIRO VELENJE D.D.  
PREŠERNOVA CESTA 8

3320 VELENJE

### **POZITIVNO MNENJE št. 4397**

K dokumentaciji: Spremembe in dopolnitve odloka o zazidalnem načrtu Lipa - zahod, št. 6760, izdelal Projektivni biro Velenje d.d., Prešernova cesta 8, 3320 Velenje, izdelano september 2025  
Naročnik: Mestna Občina Velenje, Titov Trg 1, 3320 Velenje  
Kraj in občina posega v prostor: Velenje, Mestna občina Velenje

Katastrska občina	Parcelne številke
964 - VELENJE	3315, 3318/4, 3316, 2397/320

#### **Do sedaj izdani dokumenti:**

- Podrobnejše usmeritve (smernice) k prostorskemu aktu št. 3853 z dne 3.6.2025

#### **Predvideni objekti:**

- Večgeneracijski park za druženje ter šport in rekreacijo na prostem

k spremembam in dopolnitvam odloka o zazidalnem načrtu Lipa - Zahod, za spremembo predvidenih vrstnih stanovanjskih objektov na območju veljavnega ZN v izgradnjo in ureditev večgeneracijskega parka, ki bi omogočal druženje ter šport in rekreacijo na prostem s pripadajočo komunalno infrastrukturo na prej navedenih parc. št., na podlagi vloge z dne 10.10.2025, katera je bila nazadnje dopolnjena z dne 27.11.2025, dopolnjenega osnutka predloga OPPN št. 6760, izdelal Projektivni biro Velenje d.d., Prešernova cesta 8, 3320 Velenje, izdelano september 2025, zazidalno ureditvene situacije - list št. 6 v merilu 1:500 in situacije prikaza priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo - list št. 7 v merilu 1:500, za naročnika Mestna občina Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje.

Vložnik je dne **27. 11. 2025** zaprosil za izdajo mnenja k dokumentaciji Spremembe in dopolnitve odloka o zazidalnem načrtu Lipa - zahod, št. 6760, izdelal Projektivni biro Velenje d.d., Prešernova cesta 8, 3320 Velenje, izdelano september 2025, za katero so bile dne 3.6.2025 izdane podrobnejše usmeritve (smernice) št. **3853**. V prej navedeni priloženi dokumentaciji so smernice upoštevane.

Celje, 9. 12. 2025

**Pripravil/-a:**  
Roman Rezar



**Služba za razvoj:**  
mag. Tomislav Kramaršek

Poslano:

- PROJEKTIVNI BIRO VELENJE d.d., Prešernova cesta 8, 3320 Velenje (poslano po elektronski pošti na naslov [info@pb-velenje.si](mailto:info@pb-velenje.si))
- arhiv (DE Velenje - g. Matej Coklin, Sl. za razvoj - Andrej Kuder, Nadzorništvo Velenje)

Priloge:

- Zazidalno ureditvena situacija - list št. 6
- Situacija prikaza priključevanja n gospodarsko javno infrastrukturo - list št. 7